Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr……
Rady Miejskiej w Gryfinie
z dnia …….. 2015 roku

Identyfikator podatkowy: PESEL*/NIP**
…….

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na …….. rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

1. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2. Podatnik (zaznaczyć właściwą kratkę)

❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nie mająca osobowości prawnej

3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

❑ 1. właściciel	❑ 3. użytkownik wieczysty	❑ 5. posiadacz samoistny	❑ 7. posiadacz zależny
❑ 2.współwłaściciel	❑ 4. współużytkownik wieczysty	❑ 6. współposiadacz samoistny	❑ 8. współposiadacz

4. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia w przypadku osób fizycznych

5. Nazwa skrócona / Imię ojca, imię matki w przypadku osób fizycznych

6. REGON	7. PKD

8. Naczelnik Urzędu Skarbowego właściwy dla podatnika

9. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek (w przypadku gdy ilość miejsca jest niewystarczająca dla wskazania wszystkich nieruchomości należy załączyć odpowiednią ilość załączników nr 5 do niniejszej uchwały)

Lp.	Położenie nieruchomości - obręb ewidencyjny	Nr ewidencyjny działki	Nr księgi wieczystej

B.2. ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat	
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu	16. Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta	

ADRES DO KORESPONDENCJI – wypełnić w przypadku jeżeli jest inny niż adres siedziby lub zamieszkania podatnika

20.

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. (zaznaczyć właściwą kratkę)

❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej - obowiązuje od .....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Kwota podatku z dokładnością do 0,01 zł
a	**b**	**c**	**d**
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. .....m^2	23. ……	24. .....
związanych z działalnością gospodarczą polegającą na produkcji oraz dystrybucji energii elektrycznej	25. .....m^2	26. ……	27. .....
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. .....ha	29.	30. .....
pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - położonych w granicach administracyjnych miasta Gryfina - położonych poza granicami administracyjnymi miasta Gryfina	31. .....m^2 …… m^2	32. …….. ……	33. ..... ……
niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. …….. m^2	35. ……	36. ……..

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,4 m do 2,2 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

	mieszkalnych	37. .....m^2	38. ……	39. .....
	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	40. .....m^2	41. ……	42. .....
	związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą polegającą na produkcji i dystrybucji energii elektrycznej	43. .....m^2	44. ……	45. .....
	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	46. .....m^2	47.	48. .....
	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	49. .....m^2	50. ……	51. .....
	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - położonych w granicach administracyjnych miasta Gryfina - położonych poza granicami administracyjnymi miasta Gryfina	52. .....m^2 ..... m^2	53. …… ……	54. ..... ……

D.3. BUDOWLE

	Budowle związane z działalnością gospodarczą wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	55. ..... zł	56. ……	57. .....
	Budowle związane ze zbiorowym zaopatrywaniem w wodę i ze zbiorowym odprowadzaniem ścieków wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	58. ..... zł	59. ……	60. .....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa, podstawy opodatkowania, kwoty podatków , odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

	KWOTA PODATKU (należy zaokrąglić do pełnych złotych) **Suma kwot z kolumny d.**	61. zł

F. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH

(podać nr ewidencyjny działki, powierzchnie gruntów, budynków bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych z opodatkowania oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

62. Liczba załączników nr 5

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

	63. Imię	64. Nazwisko
	65. Data wypełnienia (dzień – miesiąc – rok)	66. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
	67. Telefon kontaktowy	68. Adres e-mail

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

	69. Uwagi organu podatkowego
	70. Podpis przyjmującego formularz

* PESEL – wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.
** NIP – wpisują pozostali podatnicy.

Pouczenie:
Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji .